

Forslag til planlægning for Gudbjerg solcellepark

23/3958

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen igangsatte den 27. juni 2023 planlægning for Gudbjerg solcellepark beliggende mellem Lakkendrup og Gudbjerg, se bilag 12 (Bilag 12, Oversigtskort). Solcelleparken har et samlet areal på ca. 67 ha hvoraf ca. 55 ha af disse er til etablering af solceller. Solcelleparken forventes at blive tilsluttet det kollektive elnet ved transformerstationen i Hesselager beliggende ca. 3,5 km nordøst fra planområdet.

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om offentliggørelse af forslag til kommuneplantillæg, forslag til lokalplan for solcelleparken, samt miljøvurdering og udkast til projekttilladelse efter miljøvurderingsloven (§25-tilladelse).

Indstilling

Direktionen indstiller til Plan- og Lokalsamfundsudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelse anbefales,

- At sende forslag til kommuneplantillæg 2021.15 – Gudbjerg Solcellepark og lokalplan 691 – Gudbjerg Solcellepark, med tilhørende miljøvurdering i minimum 8 ugers høring
- At der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Direktionen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at det overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefales,

- At sende udkast til §25-tilladelse i minimum 8 ugers høring.

Sagsfremstilling

Proces

Forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og udkast til §25-tilladelse med tilhørende miljøvurdering sendes i minimums 8 ugers høring.

Samtidig med udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan er der både udarbejdet en miljøkonsekvensrapport af projektet og en miljøvurdering af planforslagene.

Begge har til formål at vurdere planernes og solcelleparkens miljømæssige påvirkninger. De to miljøvurderinger for hhv. planer og projekt er samskrevet i en samlet miljøkonsekvensrapport. På baggrund af miljøkonsekvensrapporten meddeles projektet en §25-tilladelse. Udkast til §25 tilladelse kan læses i bilag 13 (Bilag 13, Udkast til §25 tilladelse).

Forslag til kommuneplantillæg 2021.15

Forslag til kommuneplantillæg 2021.15 udlægger en ny ramme til tekniske anlæg i form af solceller. Rammen giver mulighed for at etablere solceller og dertilhørende tekniske installationer som f.eks. forsyningstransformer, parktransformere, battericontainere. Derudover gives der mulighed for placering af læskure til dyrehold. Forslag til kommuneplantillæg 2021.15 – Gudbjerg Solcellepark kan læses i bilag 10 (Bilag 10, Kommuneplantillæg 2021.15 – Gudbjerg Solcellepark).

Forslag til Lokalplan 691 – Gudbjerg Solcellepark

Forslag til lokalplan 691 – Gudbjerg solcellepark giver i overensstemmelse med kommuneplantillægget, mulighed for at etablere solceller med en maksimal højde på 3,5 meter, samt dertilhørende tekniske installationer, såsom forsynings- og parktransformere, vejrstation, lynafleder og battericontainere. Derudover giver lokalplanen mulighed for etablering af serviceveje, beplantningsbælter, vildthejn og læskure til dyrehold.

Solcelleanlægget forventes at have en strømproduktion svarende til ca. 13.000-17.000 husstandes årlige elforbrug.

Lokalplanområdet fastholder sin landzonestatus, men tillægges bonusvirkning jf. planlovens § 15, stk. 4, hvilket betyder at lokalplanen erstatter de ellers nødvendige landzonetilladelser. Se forslag til lokalplan 691 – Gudbjerg Solcellepark i bilag 11 (Bilag 11, Lokalplan 691 – Gudbjerg Solcellepark).

Miljøvurdering

Forud for miljøvurderingen af planerne og projektet er der foretaget en afgrænsning af indholdet til miljøkonsekvensrapporten. Afgrænsningen er gennemført med afsæt i miljøvurderingslovens regler og de bemærkninger, der indkom i første offentlige høring (Bilag 1, Afgrænsningsudtalelse). I miljøkonsekvensrapporten vurderes der på miljøpåvirkningen af landskab, kulturarv, klima, grundvand, overfladevand, biodiversitet, befolkningen og menneskers sundhed.

Overordnet fremhæves følgende konklusioner fra miljøkonsekvensrapporten:

- Projektet overholder Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj.
- Eksisterende beplantningsbælter vurderes at få bedre vækstbetingelser. Nye og eksisterende beplantningsbælter får en skærmende effekt. Den største visuelle påvirkning vil være fra syd.
- Projektet vil have en positiv klimaeffekt.
- Projektet vurderes ikke at være grundvandstruende.
- Eksisterende strømningsveje for overfladevand ændres ikke.
- Beskyttede sten- og jorddiger påvirkes ikke.
- Projektområdet opnår en højere biodiversitet end den nuværende tilstand.

Den samlede miljøkonsekvensrapport fremgår af bilag 14 (Bilag 14, Miljøkonsekvensrapport). Bilag til miljøkonsekvensrapporten fremgår af bilag 1 til 9.

Grøn Pulje

I henhold til §14 i Lov om fremme af vedvarende energi skal opstillere af VE-anlæg indbetale et beløb til en kommunal Grøn pulje. Opstillere skal indbetale 125.000 kr. pr. MW for solceller. Midlerne fra Grøn Pulje skal fortrinsvist støtte projekter ansøgt af nære naboer til det vedvarende energianlæg samt projekter, der fremmer grønne tiltag i kommunen. Alt efter opstillingsmønster forventes det, at der indbetales mellem 5 og 10 millioner kroner til Grøn Pulje.

På baggrund af ny vejledning om Grøn Pulje fra juni 2024, vil administrationen i løbet af 2025 udarbejde en ny politisk sag med forslag til revidering af kriterier og proces for udmøntning af midlerne fra Grøn Pulje. Indtil der foreligger en fornyet politisk beslutning om Grøn Pulje gælder de tidligere besluttede kriterier for Grøn Pulje, besluttede i Kommunalbestyrelsen september 2022, se bilag 15 (Bilag 15, Kriterier for Grøn Pulje).

Økonomiske og erhvervmæssige konsekvenser

Udgifter i forbindelse med udarbejdelse af Lokalplan og kommuneplantillæg afholdes af Svendborg Kommune indenfor Byg og Byudviklings eksisterende rammer.

CO2-Konsekvensvurdering

Solcelleanlægget forventes at have en strømproduktion svarende til ca. 13.000-17.000 husstandes årlige elforbrug.

Lovgrundlag

Planloven

Miljøvurderingsloven

Sagen afgøres i

Kommunalbestyrelsen

Beslutning i Plan- og Lokalsamfundsudvalget den 03-12-2024

Mette Kristensen(V) stillede følgende ændringsforslag:

I lyset af, at projektejer ikke har til hensigt at give naboer mulighed for at erhverve andele i VE-projektet eller at yde yderligere kompensation til lokalområdet, ønsker udvalget, at hele bidraget, som projektejer indbetaler til Grøn Pulje, målrettes 1:1 initiativer og projekter i lokalområdet og naboerne til anlægget i Lakkendrup/Gudbjerg.

Denne politiske tilkendegivelse skal fremgå af høringsmaterialet og danne grundlag for høringen samt den endelige behandling af sagen efter høringsperioden.

Man stemte om forslaget:

For stemte 2 medlemmer: Per Nykjær Jensen (I) og Mette Kristensen (V) .

Imod stemte 4 medlemmer: Flemming Madsen (A), Pia Dam (A) Arne Ebsen (F) og Torben Frost (A).

Ib Knudsen (Ø) undlod at stemme.

Udvalget godkendte herefter indstillingen, idet udvalget bemærker, at der skal udarbejdes nye retningslinjer for uddeling af midler fra Grøn Pulje forud for udmøntning af puljemidler til Gudbjerg.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 05-12-2024

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-12-2024

Liste V stillede følgende ændringsforslag:

I lyset af, at projektejer ikke har til hensigt at give naboer mulighed for at erhverve andele i VE-projektet eller at yde yderligere kompensation til lokalområdet, ønsker udvalget, at hele bidraget, som projektejer indbetaler til Grøn Pulje, målrettes 1:1 initiativer og projekter i lokalområdet og naboerne til anlægget i Lakkendrup/Gudbjerg. Denne politiske tilkendegivelse skal fremgå af høringsmaterialet og danne grundlag for høringen samt den endelige behandling af sagen efter høringsperioden.

Man stemte om forslaget:

For stemte: 2 (V).

Imod stemte: 7 (A, C, B, Ø og F)

Udvalget anbefaler herefter indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17-12-2024

Liste V og I stillede følgende ændringsforslag:

I lyset af, at projekter ikke har til hensigt at give naboer mulighed for at erhverve andele i VE-projektet eller at yde yderligere kompensation til lokalområdet, ønsker udvalget, at hele bidraget, som projekter indbetaler til Grøn Pulje, målrettes 1:1 initiativer og projekter i lokalområdet og naboerne til anlægget i Lakkendrup/Gudbjerg. Denne politiske tilkendegivelse skal fremgå af høringsmaterialet og danne grundlag for høringsen samt den endelige behandling af sagen efter høringsperioden.

Man stemte om forslaget:

For stemte: 8 (V, I og Rasmus Feldingbjerg Drabe)

Imod stemte: 21 (A, C, B, Ø F og O)

Indstillingen blev herefter godkendt.

BILAG:

1 - 6443282	Åben	Bilag 1, Afgrænsningsudtalelse Svendborg Kommune	(200043/24)	(H)
2 - 6443293	Åben	Bilag 2, Visualiseringer	(200054/24)	(H)
3 - 6443288	Åben	Bilag 3, Landskabsnotat	(200049/24)	(H)
4 - 6443292	Åben	Bilag 4, Naturnotat	(200053/24)	(H)
5 - 6443289	Åben	Bilag 5, Genskingsberegninger	(200050/24)	(H)
6 - 6443285	Åben	Bilag 5.1, Genskingsberegninger	(200046/24)	(H)
7 - 6443291	Åben	Bilag 5.2, Genskingsberegninger	(200052/24)	(H)
8 - 6443283	Åben	Bilag 6, Overfladevand	(200044/24)	(H)
9 - 6443287	Åben	Bilag 7, Støjkortlægning	(200048/24)	(H)
10 - 6443281	Åben	Bilag 8, Støjnotat anlægsfasen	(200042/24)	(H)
11 - 6443286	Åben	Bilag 9, REACH dokumentation	(200047/24)	(H)
12 - 6443284	Åben	Bilag 10, Kommuneplantillæg 2021.15	(200045/24)	(H)
13 - 6443294	Åben	Bilag 11, Lokalplan 691 Gudbjerg solcellepark	(200055/24)	(H)
14 - 6443290	Åben	Bilag 12, Oversigtskort	(200051/24)	(H)
15 - 6443411	Åben	Bilag 13, Udkast §25 tilladelse - Gudbjerg Solcellepark	(200142/24)	(H)
16 - 6443402	Åben	Bilag 14, Miljøkonsekvensrapport Gudbjerg Solcellepark	(200136/24)	(H)
17 - 6459271	Åben	Bilag 15, Kriterier for Grøn Pulje	(211075/24)	(H)